

## **Ontwerpbesluit** (als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening)

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch in zijn openbare vergadering van ..... (datum);

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. .... (datum),  
regnr. ....;

overwegende, dat met ingang van ..... het ontwerpbestemmingsplan "Bruggen 21" gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke ter tervisielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

in aanmerking nemende dat binnen deze termijn *wel/geen zienswijzen zijn ingediend en dat deze zijn weergegeven in de bij dit besluit behorende 'Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Bruggen 21';\**

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. .... (datum), regnr. ...., *met bijbehorende 'Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Bruggen 21' en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen;\**

*overwegende, dat zij zich met de inhoud van dit voorstel, waaronder begrepen de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen en de conclusies tot niet-ontvankelijkheid, gegrond- en ongegrondverklaring kan verenigen;\**

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening:

### **Besluit**

1. *de zienswijzen van de in de 'Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Bruggen 21' genoemde reclamanten niet-ontvankelijk, gegrond dan wel ongegrond te verklaren;\**
2. vast te stellen het bestemmingsplan "Bruggen 21" met bijbehorende toelichting, zoals dit plan is vervat in de kaart met nummer (IDN) 07960000002041, en de regels "Bruggen 21", *zoals gewijzigd conform de 'Lijst van wijzigingen bestemmingsplan Bruggen 21, zoals bij dit besluit gevoegd;\**
3. geen exploitatieplan vast te stellen nu het verhaal van kosten anderszins verzekerd is en het bepalen van een tijdvak of fasering, als bedoeld in artikel 6.13 lid 1 onder c, 4<sup>o</sup>, onderscheidenlijk 5<sup>o</sup> Wro, noch het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13 lid 2 onderscheidenlijk b,c, of d Wro, noodzakelijk is;
4. te constateren, dat met ingang van de dag, waarop het onder 2 genoemde plan onherroepelijk is geworden de vigerende bestemmingsplannen vervallen, voor zover die gelden voor het in voornoemd plan begrepen gebied.

's-Hertogenbosch,  
De gemeenteraad voornoemd,  
De griffier, De voorzitter,

drs. A. van der Jagt

mr. dr. A.G.J.M. Rombouts

\* de in schuine letters weergegeven tekst alleen voorzover van toepassing

